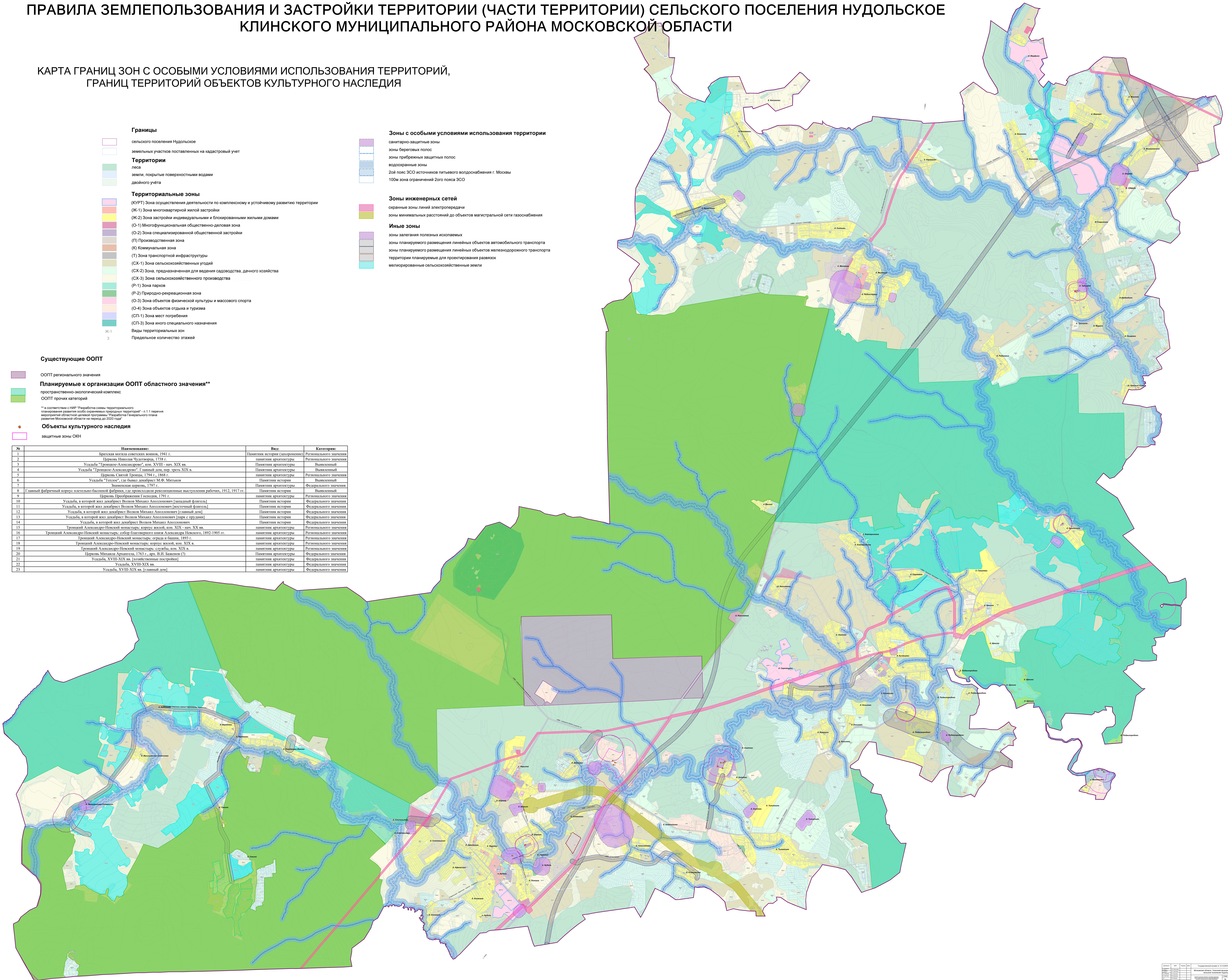
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ (ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ) СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НУДОЛЬСКОЕ КЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

КАРТА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ, ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ



Границы

▭	сельского поселения Нудольское
▭	земельных участков поставленных на кадастровый учет

Территории

🟩	леса
🟦	земли, покрытые поверхностными водами
▨	двойного учёта

Территориальные зоны

▭	(КУРТ) Зона осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории
🟥	(Ж-1) Зона многоквартирной жилой застройки
🟨	(Ж-2) Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
🟥	(О-1) Многофункциональная общественно-деловая зона
🟪	(О-2) Зона специализированной общественной застройки
▨	(П) Производственная зона
🟧	(К) Коммунальная зона
▨	(Т) Зона транспортной инфраструктуры
▨	(СХ-1) Зона сельскохозяйственных угодий
🟩	(СХ-2) Зона, предназначенная для ведения садоводства, дачного хозяйства
▨	(СХ-3) Зона сельскохозяйственного производства
🟩	(Р-1) Зона парков
🟩	(Р-2) Природно-рекреационная зона
🟥	(О-3) Зона объектов физической культуры и массового спорта
🟧	(О-4) Зона объектов отдыха и туризма
🟪	(СП-1) Зона мест погребения
🟩	(СП-3) Зона иного специального назначения
Ж-1	Виды территориальных зон
3	Предельное количество этажей

Зоны с особыми условиями использования территории

🟪	санитарно-защитные зоны
▭	зоны береговых полос
▭	зоны прибрежных защитных полос
🟦	водоохранные зоны
▨	2ой пояс ЗСО источников питьевого волдоснабжения г. Москвы
▭	100м зона ограничений 2ого пояса ЗСО

Зоны инженерных сетей

▨	охранные зоны линий электропередачи
▨	зоны минимальных расстояний до объектов магистральной сети газоснабжения

Иные зоны

🟪	зоны залегания полезных ископаемых
▨	зоны планируемого размещения линейных объектов автомобильного транспорта
▨	зоны планируемого размещения линейных объектов железнодорожного транспорта
▨	территории планируемые для проектирования развязок
▨	мелиорированные сельскохозяйственные земли

Существующие ООПТ

🟪	ООПТ регионального значения

Планируемые к организации ООПТ областного значения**

▨	пространственно-экологический комплекс
🟩	ООПТ прочих категорий

** в соответствии с НИР "Разработка схемы территориального планирования развития особо охраняемых природных территорий" - п.1.1 перечня мероприятий областной целевой программы "Разработка Генерального плана развития Московской области на период до 2020 года"

● Объекты культурного наследия

▭	защитные зоны ОКН

№	Наименование:	Вид:	Категория:
1	Братская могила советских воинов, 1941 г.	Памятник истории (захоронение)	Регионального значения
2	Церковь Николая Чудотворца, 1738 г.	памятник архитектуры	Регионального значения
3	Усадьба "Троицкое-Александрово", кон. XVIII - нач. XIX вв.	Памятник архитектуры	Выявленный
4	Усадьба "Троицкое-Александрово". Главный дом, пер. треть XIX в.	Памятник архитектуры	Выявленный
5	Церковь Святой Троицы, 1794 г., 1868 г.	памятник архитектуры	Регионального значения
6	Усадьба "Теплое", где бывал декабрист М.Ф. Митьков	Памятник истории	Выявленный
7	Знаменская церковь, 1797 г.	Памятник архитектуры	Федерального значения
8	Главный фабричный корпус плетельно-басонной фабрики, где происходили революционные выступления рабочих, 1912, 1917 гг.	Памятник истории	Выявленный
9	Церковь Преображения Господня, 1791 г.	памятник архитектуры	Регионального значения
10	Усадьба, в которой жил декабрист Волков Михаил Аполлонович [западный флигель]	Памятник истории	Федерального значения
11	Усадьба, в которой жил декабрист Волков Михаил Аполлонович [восточный флигель]	Памятник истории	Федерального значения
12	Усадьба, в которой жил декабрист Волков Михаил Аполлонович [главный дом]	Памятник истории	Федерального значения
13	Усадьба, в которой жил декабрист Волков Михаил Аполлонович [парк с прудами]	Памятник истории	Федерального значения
14	Усадьба, в которой жил декабрист Волков Михаил Аполлонович	Памятник истории	Федерального значения
15	Троицкий Александро-Невский монастырь: корпус жилой, кон. XIX - нач. XX вв.	памятник архитектуры	Регионального значения
16	Троицкий Александро-Невский монастырь: собор благоверного князя Александра Невского, 1892-1905 гг.	памятник архитектуры	Регионального значения
17	Троицкий Александро-Невский монастырь: ограда и башни, 1893 г.	памятник архитектуры	Регионального значения
18	Троицкий Александро-Невский монастырь: корпус жилой, кон. XIX в.	памятник архитектуры	Регионального значения
19	Троицкий Александро-Невский монастырь: службы, кон. XIX в.	памятник архитектуры	Регионального значения
20	Церковь Михаила Архангела, 1763 г., арх. В.И. Баженов (?)	Памятник архитектуры	Федерального значения
21	Усадьба, XVIII-XIX вв. [хозяйственные постройки]	памятник архитектуры	Федерального значения
22	Усадьба, XVIII-XIX вв.	памятник архитектуры	Федерального значения
23	Усадьба, XVIII-XIX вв. [главный дом]	памятник архитектуры	Федерального значения

Должность	ФИО	Подпись	Дата
Гл. архитектор института	О.В. Малинова		
Гл. инженер института	А.А. Долганов		
Рук. МПМиГМ	П.С. Богачев		
Рук. МТП №2	И.М. Дуванова		
ГАП	Н.В. Макаров		
Вед. инженер МПМиГМ	Д.М. Пападопулос		

Государственный контракт от 14.12.2016 №10-ПЗЗ/16-17

Московская область, Клинский муниципальный район, сельское поселение Нудольское

Правила землепользования и застройки территории (части территории) сельского поселения Нудольское Клинского муниципального района Московской области	Стадия	Лист	Листов
	ГД	3	3

Карта границ зон с особыми условиями использования территорий , границ территорий объектов культурного наследия
Масштаб 1:10000

ГУП МО "НИиПИ градостроительства"